

Formulier 179.1.RW

AANVRAAG OM VERMINDERING VAN DE ONROERENDE VOORHEFFING IN
HET WAALSE GEWEST

VAK A. Algemene inlichtingen

De onroerende voorheffing is een belasting die wordt berekend op basis van het kadastraal inkomen van uw woning. De fiscale Administratie vraagt u jaarlijks de betaling ervan door middel van een document dat « aanslagbiljet » wordt genoemd.

A1. Uw aanvraag om vermindering(en) van de onroerende voorheffing betreft het (de) volgende ja(a)r(en):

..... (lopend jaar) (lopend jaar - 1) (lopend jaar - 2) (lopend jaar - 3) (lopend jaar - 4)
..... (kohierartikel) (kohierartikel) (kohierartikel) (kohierartikel) (kohierartikel)

AANDACHT !

Gebruik één formulier per jaar indien de gevraagde verminderingen niet voor elk jaar dezelfde zijn.

A2. Preciseer de identificatiegegevens van de woning waarvoor u één of meerdere verminderingen van onroerende voorheffing vraagt :

1/ Het adres van het onroerend goed :

Straat : nr : bus :

Postcode : Gemeente :

Preciseer eventueel welke verdieping of welk deel van een verdieping u betreft :

.....
.....

2/ De referenties vermeld op uw aanslagbiljet (indien reeds ontvangen) :

Het nummer van de kadastrale afdeling :

Het nummer van de kadastrale legger :

3/ Vanaf welke datum betreft u dit onroerend goed :

A3. Wordt de woning geheel of gedeeltelijk voor de uitoefening van een beroepswerkzaamheid gebruikt ?

Ja Neen

A5. Vak te vervolledigen door de bewoner (bijv. : de huurder) of door de wettelijke belastingplichtige die de vermindering aanvraagt voor de bewoner :

1/ Indien de woning wordt betrokken door een gezin, vermeld de identiteit van de twee partners (echtgenoten, wettelijk of feitelijk samenwonenden) :

Naam :

voornaam :

Identificatienummer van het Rijksregister, vermeld op de keerzijde van de identiteitskaart (slechts te vermelden indien u dit vak A5 invult als bewoner) :

.....

Naam :

Voornaam :

Identificatienummer van het Rijksregister, vermeld op de keerzijde van de identiteitskaart) (slechts in te vullen indien u dit vak A5 invult als bewoner) :

.....

2/Vermeld de naam en het adres van de eigenaar (behalve indien vak A4 reeds is ingevuld) :

.....

.....


VAK B. Ik vraag een vermindering « bescheiden woning »

De vermindering « bescheiden woning » is een belastingvoordeel dat enkel door de wettelijke belastingplichtige van de onroerende voorheffing kan worden bekomen voor een woning waarvan het niet geïndexeerd kadastraal inkomen vermeerderd met het kadastraal inkomen van zijn overige onroerende goederen niet meer bedraagt dan 745 euro.

Deze vermindering kan niet worden aangevraagd door iemand die enkel maar bewoner is (bijv. de huurder).

Gelieve op de hierna gestelde vragen te beantwoorden volgens de gegevens op 1 januari van het lopende jaar.

B1. U vraagt de vermindering van :

25 % 50 % 

Deze vermindering van 50 % geldt uitsluitend voor nieuwgebouwde woningen of woningen die nieuwgebouwd werden aangekocht, zonder het voordeel van een bouw- of aankooppremie van het Waalse Gewest. Indien u dit vak aankruist, preciezer dan de datum van aankoop of de datum van eerste ingebruikneming van het goed : / /

B2. Betreft u de woning persoonlijk ?

Ja Neen

B3. Hebt u « ja » geantwoord op vraag B2, duid dan aan of u , in België zowel als in het buitenland, één of meer onroerende goederen bezit die geheel of gedeeltelijk als woning worden aangewend :

- Ja Neen

B4. Hebt u « ja » geantwoord op vraag B3, duid dan hierna de vakken aan die op uw situatie van toepassing zijn :

- Ik bezat één (of meerdere) onroerend(e) goed(eren) die aangewend werden als woning maar het (ze) is (zijn) verkocht of zullen worden verkocht ten laatste op 31 december van het lopende jaar.

Indien u dit vak hebt aangeduid, voeg dan bij dit formulier een kopie van de verkoopakte van het betreffend gebouw.

Heeft de verkoop plaatsgehad na het indienen van dit formulier en vóór 31 december van het lopende jaar, zend dan, van zodra u erover beschikt, een kopie van de verkoopakte aan de bevoegde Dienst onroerende voorheffing.

- Ik bezit een ander, als woning aangewend onroerend goed, dat ik niet persoonlijk bewoon wegens wettelijke of contractuele belemmeringen die de persoonlijke bewoning onmogelijk maken sedert 1 januari van het lopende jaar (bijv. omdat deze woning als onverbeterbaar werd erkend bij besluit van de burgemeester).

Indien u dit vak hebt aangeduid, voeg dan bij dit formulier alle documenten die uw situatie kunnen verduidelijken.

Bijvoorbeeld : een kopie van het besluit van de burgemeester dat erkent dat de woning in een onverbeterbare toestand verkeert.

- Ik bezit een ander onroerend goed, aangewend als woning, dat ik niet persoonlijk bewoonde op 1 januari van het lopende jaar, wegens de stand van vordering van bouw- of renovatiewerken.

Indien u dit vak hebt aangeduid, voeg dan bij dit formulier alle documenten die uw situatie kunnen verduidelijken.

Voorbeelden van documenten :

- kopies van facturen*
- kopie van een bestek van de werken in uitvoering*

- Ik bezit één of meerdere woningen op 1 januari van het lopende jaar waarvan ik slechts blote eigenaar ben.
- Geen enkele van de vier voormelde situaties zijn op mij van toepassing.

Vak C. Ik vraag een vermindering als « gehandicapte persoon of als « groot-oorlogsverminkte ».

Deze vermindering is een belastingvoordeel bestemd voor iedere bewoner van een woning die erkend is als « gehandicapte persoon » of « groot-oorlogsverminkte. Het is meer bepaald het vak C dat u moet invullen als u de vermindering vraag als gehandicapte echtgeno(o)t(e) of wettelijk of feitelijk samenwonende gehandicapte.

Aandacht ! Het vak C is niet bedoeld voort de gehandicapte personen die ten laste zijn van het gezin. Voor deze laatste moet u de vermindering wegens gezinslasten vragen en het vak D invullen

Gelieve op de hierna gestelde vragen te beantwoorden volgens de gegevens op 1 januari van het lopende jaar.

C1. Groot-oorlogsverminkte.

Uw gezin telt

één
 twee (of meer)

groot-oorlogsverminkte(n)

<u>Naam</u>	<u>Voornaam)</u>	<u>Rijksregisternummer</u>
.....
.....
.....
.....
.....

AANDACHT !

Vergeet het attest niet dat uw hoedanigheid van groot-oorlogsverminkte bewijst

C2. Gehandicapte persoon.

Uw gezin telt
zijn van uw gezin.

één
 twee (of meer)

gehandicapte perso(o)n(en) die niet ten laste

<u>Naam</u>	<u>Voornaam)</u>	<u>Rijksregisternummer</u>
.....
.....
.....
.....
.....

AANDACHT ! *Vergeet het attest niet dat uw handicap bewijst*

D2. Vervolledig de onderstaande tabel indien uw gezin minstens één gehandicapte persoon telt (bijvoorbeeld een gehandicapt kind of een bejaarde gehandicapte ouder)

Naam en voornaam van de gehandicapte persoon die momenteel deel uitmaakt van uw gezin	Geboortedatum	Is deze persoon ten laste van uw gezin op 1 januari van het lopende jaar ?	Valt het kind onder een stelsel van co-ouderschap ?	Trekt u fiscaal alimentatiegeld af voor dit gehandicapte kind ?
		Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee
		Ja/nee	Ja/nee	Ja/nee

AANDACHT !

Vergeet niet bij dit formulier te voegen :

- een kopie van de rechterlijke beslissing of de overeenkomst waarin het co-ouderschap voor de betrokken kinderen is vastgesteld
- een attest voor het of de gehandicapte kind(eren)

D3. Vervolledig de volgende tabel indien uw gezin andere personen ten laste heeft die bij u gedomicilieerd zijn en die niet gehandicapt zijn (bijvoorbeeld een niet gehandicapte bejaarde ouder ten laste)

<u>Naam</u>	<u>Voornaam</u>	<u>Rijksregisternummer</u>	<u>Verwantschap</u>
.....
.....
.....
.....

VAK E. Handtekening(en)

Ik verklaar op erewoord ernstig en volledig te hebben geantwoord op de in het formulier gestelde vragen en ik verbind mij ertoe om elke wijziging aan mijn situatie die invloed heeft op de gevraagde vermindering(en) te zullen mededelen.

GSM- of tel. nr. :

e-mailadres :

Datum

Handtekening(en)